

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-415/2014/STO/PSc
Spis. zn.: 3351/2013/Sch
Vyřizuje: Pavel Schmied, tel. 377970248
E-mail: pavel.schmied@tremosna.cz

Třemošná, dne 29.1.2014

David Beneš, Krašovice 33, 330 13 Krašovice
Eva Krumlovská, Krašovice 33, 330 13 Krašovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.9.2013 podal

David Beneš, nar. 16.3.1983, Krašovice 33, 330 13 Krašovice,
Eva Krumlovská, nar. 16.2.1985, Krašovice 33, 330 13 Krašovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

vrtaná studna hloubky 20 m

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 256 (zahrada) v katastrálním území Krašovice u Plzně.

Druh a účel umisťované stavby:

- vrtaná trubní studna pro zásobování RD
- hloubka studny 20 m, vrtný průměr 250-300 mm, výstroj vrtu PVC zárubnicí průměru 160 mm
- zhlaví studny osazeno manipulační šachtou o průměru 1 m, šachta uzavřena zákrytovou deskou

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 256 (zahrada) v katastrálním území Krašovice u Plzně, 10 m od hranice s pozemkem parc. č. 159/119 a 5 m od hranice s pozemkem parc. č. 255/10 dle situace v měř. 1:1000

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- vypočtený dosah depresního kužele je 3 až 7 m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna dle situačního výkresu v měřítku 1:1000, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Hloubka studny 20 m, vrtný průměr 250-300 mm, výstroj vrtu PVC zárubnicí průměru 160 mm.
3. Studna bude sloužit pro zásobování rodinného domu.
4. Pro studnu není třeba vyhlásit pásma hygienické ochrany vodního zdroje.
5. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
6. Pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou respektovány podmínky dotčených orgánů, ostatních organizací a správců sítí, dle jejich stanovisek, které vydali k územnímu rozhodnutí.
7. Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

David Beneš, nar. 16.3.1983, Krašovice 33, 330 13 Krašovice
Eva Krumlovská, nar. 16.2.1985, Krašovice 33, 330 13 Krašovice

Odůvodnění:

Dne 24.9.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na den 16.12.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, OŽP- vodoprávní úřad, č.j. OŽP-JAN/25548/2013 ze dne 29.10.2013
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, č.j. OŽP-JAN/25549/2013 ze dne 29.10.2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pavel Beneš, nar. 17.1.1958, Krašovice 33, 330 13 Krašovice
Vladislava Benešová, nar. 30.12.1962, Krašovice 33, 330 13 Krašovice
Martin Pašek, nar. 22.8.1981, Krašovice 44, 330 13 Krašovice
Obec Krašovice, 330 13 Krašovice 49

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k uvedenému řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Pavel Schmied
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne: 4. 2. 2014

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....
Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

David Beneš, Krašovice č.p. 33, 330 13 Trnová u Plzně

Eva Krumlovská, Krašovice č.p. 33, 330 13 Trnová u Plzně

Obec Krašovice, IDDS: m26br2g

sídlo: Krašovice č.p. 49, 330 13 Trnová u Plzně

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou

Pavel Beneš, Krašovice č.p. 33, 330 13 Trnová u Plzně

Vladislava Benešová, Krašovice č.p. 33, 330 13 Trnová u Plzně

Martin Pašek, Krašovice č.p. 44, 330 13 Trnová u Plzně

Dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, OŽP - vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň