

SMLOUVA O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Skupinová kanalizace obcí Trnová, Krašovice a Bučí

Vlastník veřejné kanalizace : Obec Krašovice
Se sídlem :
zastoupená : Ing.Václav Janouškovec, starosta obce
IČO:
DIČ:
Tel.
e-mail :

(dále jen dodavatel)

a

Vlastník přípojky : Objekt č.p. :

Adresa :

Příjmení a jméno :

(dále jen odběratel)

se dohodli na uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, a vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

I. Vymezení základních pojmů

1. Odběratel je vlastníkem nebo spoluvlastníkem pozemku nebo stavby připojené na splaškovou veřejnou kanalizaci.
2. Adresa pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci uvedená v této smlouvě, je místem plnění a současně jediným předávacím místem odvádění odpadních vod dle této smlouvy.
3. Dodavatel má uzavřen smluvní vztah s obcí Trnová u Plzně, IČ 00258393 na odvádění splaškových odpadních vod.
4. Vlastní provoz veřejné kanalizace se řídí schváleným kanalizačním řádem v aktuálním znění.
5. Provedení a provoz kanalizačních přípojek se řídí schválenými podmínkami pro připojení objektu v aktuálním znění.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností obou smluvních stran při odvádění odpadní vody.
2. Předmětem plnění je odvádění odpadní vody kanalizační přípojkou do veřejné splaškové kanalizace v obci Krašovice. Odvádění splaškové odpadní vody je splněno vtokem odpadní vody z kanalizační přípojky odběratele do veřejné kanalizace.
3. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na veřejnou kanalizaci v souladu s právními předpisy a podmínkami připojení stanovenými vlastníkem veřejné kanalizace, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy o odvádění splaškových odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, změnily natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření smlouvy na straně odběratele.
4. Vypouštění splaškových odpadních vod bez uzavření písemné smlouvy nebo v rozporu s ní je dle zákona neoprávněným vypouštěním odpadních vod a je pokutováno dle čl.XII této smlouvy.

III. Doba plnění, výpověď

1. Smluvní strany se dohodly a uzavírají smlouvu na dobu neurčitou, a to s platností a účinností od 1.1.2016.
2. Smlouvu lze jednostranně vypovědět písemnou výpovědí s uvedením důvodu, který vedl k výpovědi. Výpovědní lhůta se sjednává v délce tří měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Platnost smlouvy lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran.

IV. Ceny stočného, jejich fakturace a placení

1. Dodavatel má právo na úplatu za odvádění a čištění odpadních vod (dále jen "stočné "). Stočné má jednosložkovou formu.
2. Ceny stočného jsou stanoveny na základě skutečných nákladů na provoz kanalizace a na čištění odpadních vod dle Ekonomického hodnocení, které předkládá dodavateli obec Trnová, jakožto provozovatel čističky odpadních vod.
3. Stočné je vyhlášeno částkou včetně DPH.
4. Dodavatel si sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny stočného v mezích platných právních předpisů regulujících cenu stočného s tím, že změna ceny musí být vždy min. 15 dnů před její platností vyhlášena.
5. Smluvní strany se tímto dohodly na úhradě stočného jednorázově, a to do 31.3. příslušného roku.
6. V případě prodlení odběratele s úhradou plateb je dodavatel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

V. Místo plnění, technické parametry

Katastrální území : Krašovice [redacted]

Typ nemovitosti : [redacted]

Počet obyvatel : [redacted] (při změně nutno nahlásit)

Umístění kanalizační přípojky – parc. č.: [redacted]

Ulice a č.p. příp. orientační [redacted]

Úsek kanalizační přípojky umístěné na soukromém pozemku: cca [redacted] m

Úsek kanalizační přípojky umístěné na veřejném pozemku : cca [redacted] m

Druh odpadní vody : Splašková (dešťová není povolena!)

Způsob předchozího čištění: [redacted] (ČOV, Lapol nebo uvést žádný)

Protože je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako neoprávněné vypouštění odpadních vod.

VI. Způsob zjišťování množství odpadních vod

1. Odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací řeší ustanovení § 18 zákona č. 274/2001 Sb..
2. Pro účely této smlouvy se stanoví, že množství odváděné odpadní vody se rovná spotřebě vody podle směrných čísel roční potřeby dané platnou vyhláškou č. 120/2011 Sb. x počet obyvatel v napojeném objektu. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného.

VII. Měření kvality odváděné vody

1. Do kanalizace mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění, která je stanovena kanalizačním řádem. Kvalita odpadních vod odpovídá platným obecným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu. Kanalizační řád stanovuje látky, které nesmí do kanalizace vniknout, a dále stanovuje přípustné limity znečištěných látek vypouštěných do kanalizace. Také uvedeno v příloze k této smlouvě.
2. Kontrola jakosti vody se neprovádí na odtoku z bytových domů nebo rodinných domků, ve kterých nejsou zřízeny provozovny.
3. Odběratel, o kterém tak stanoví kanalizační řád, je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Četnost, charakter, požadované ukazatele, místo odběru vzorků a ostatní náležitosti určuje provozovatel čističky odpadních vod v souladu s platnými právními

předpisy. Odběratel je povinen doručit dodavateli originál výsledku rozboru vypracovaného akreditovanou laboratoří do 3 dnů po jeho obdržení.

4. Rozbory odebraných vzorků budou prováděny v akreditované laboratoři (min. osvědčení ASLAB podle ČSN 830540, popř. ČSN ISO, ČSN EN nebo TNV, které tuto normu postupně nahrazují).

5. Provozovatel čističky odpadních vod je oprávněn provést kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. V případě zjištění překročení stanovených parametrů může provozovatel výsledky těchto rozborů použít jako podklad pro výpočet smluvní pokuty specifikovaných v této smlouvě. Náklady na provedení kontrolního odběru vzorků a jejich rozbor v tomto případě hradí odběratel.

VIII. Neoprávněné vypouštění odpadních vod

1. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

- a) bez uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem
- c) pokud odběratel vypouští do veřejné kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality
- d) při převodu práva ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu dodavatele
- e) při zjištění napojení na veřejnou kanalizaci bez souhlasu dodavatele nebo při umožnění napojení další osoby.

2. Odběratel je povinen uhradit dodavateli ztráty způsobené neoprávněným vypouštěním odpadních vod.

3. Odběratel je taktéž povinen nahradit dodavateli škody vzniklé neoprávněným vypouštěním odpadních vod a rovněž tak případné sankce vyměřené dodavateli kontrolním orgánem nebo inspekcí.

4. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací v případech vymezených v čl. XI - omezení odvádění odpadních vod.

IX. Práva a povinnosti odběratele – osoby napojené na kanalizaci

1. Odběratel má právo na uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod.

2. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci pro účely uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod.

3. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 kalendářních dnů, nahlásit dodavateli písemně všechny změny týkající se technických, právních, majetkových a evidenčních údajů, vztahujících se k uzavřené smlouvě. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou.

4. Odběratel je povinen

- a) umožnit dodavateli provedení kontroly dodržování smluvních podmínek,
- b) umožnit dodavateli odběr vzorků odpadních vod z kanalizační přípojky či revizní šachty.

X. Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen provozovat kanalizaci v souladu s právními předpisy, kanalizačním a provozním řádem, podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů a v souladu s uzavřenou smlouvou o odvádění odpadních vod podepsanou s obcí Trnová.

XI. Omezení odvádění odpadních vod

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

2. Dodavatel je oprávněn přerušit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům a může ohrozit zdraví a bezpečnost osob nebo způsobit škodu na majetku
- c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce kanalizace
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
- e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
- f) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod
- g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů
- h) v dalších zákonem vymezených případech

XII. Smluvní pokuty

1. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, nebo vypouští-li odběratel do kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality a za vypouštění odpadních vod ve vyšší než sjednané teplotě, zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť.
2. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být dle zákona 274/2001 Sb., (předpisu jej nahrazujícího) nebo kanalizačního řádu zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel za každý druh takového látky zvlášť vypuštěné na odběrném místě a za každý zjištěný případ dodavateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo provozovatele na úhradu škody jemu vzniklé zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu.
4. Odběratel zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:
 - a) neumožní dodavateli přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorku ,
 - b) bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě.
5. Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč jestliže:
 - a) převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu vlastníka,
 - b) neoprávněně manipuluje se zařízením dodavatele,
6. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy vlastník zaviněné porušení smlouvy nebo podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne, kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona. Pro případy prodlení s úhradou pokuty je platné ustanovení čl. IV. této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2016.
2. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s §11 a odběratel dává tímto v souladu s ust. §5 zák.č.101/2000, o ochraně osobních údajů, dodavateli jako správci údajů souhlas ke shromažďování osobních údajů odběratele v rozsahu dle této smlouvy a jejich zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy a vedení agendy o odvádění odpadních vod v souladu se zákonem a s ním souvisejícími předpisy, a to po celou dobu platnosti této smlouvy poměru a dále po dobu nutnou v souladu s příslušnými právními předpisy pro jejich uchování.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou souhlasných vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
4. Kanalizační řád stokové sítě v dané lokalitě byl schválen pod č.j. : OŽP-BAR/27468/2010

V Krašovicích dne :

Odběratel :

Dodavatel :