

Obec Krašovice


Krašovice 49, 330 13 Trnová

Obec Krašovice

vypisuje dle zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách zjednodušené podlimitní výběrové řízení na veřejnou zakázku „**Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích**“.

- 1) Předmět a místo realizace
Předmětem dodávky jsou udržovací stavební práce kostela, v rámci nichž bude provedena: obnova fasády, úprava štukových ploch a kamenných prvků, repase okenních a dveřních výplní, oprava a částečná výměna poškozených prvků krovu, výměna střešní krytiny včetně oplechování věží, provedení nosných klempířských prvků, vymalování vnitřní části kostela.
Místem realizace je obec Krašovice.
- 2) Předpokládaný termín realizace 1.12.2011 – 30.6.2013 s možností jednání o zkrácení termínu
- 3) Soutěžní lhůta počíná dnem 3.10. a končí 31.10. 2011. Uchazeči doručí nabídku v zalepené obálce označené názvem „Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích“ na adresu Obecního úřadu Krašovice, Krašovice 49, 330 13 Trnová, poštou nebo osobně do 31.10.2011 do 16.00 hodin, kdy proběhne otevírání obálek. Obálku označit SOUTĚŽ – NEOTVÍRAT!
- 4) Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 5) Nabídka bude obsahovat:
 - cenovou nabídku zpracovanou podle výkazu výměr v tištěné podobě
 - dtto na CD
 - prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona č. 137/2006 Sb. Doklady nesmí být starší než 90 dnů a budou předloženy v originále nebo ověřené kopii.
 - prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zák. č. 137/2006 Sb.
 - součástí nabídky budou informace o firmě, zejména jaké opravy sakrálních staveb, případně jiných památkově cenných objektů v posledních letech realizovala v Plzeňském kraji.
 - návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem dodavatele
- 6) Hodnocení nabídek
Při splnění všech podmínek daných zadavatelem je rozhodujícím kritériem nejnížší konečná nabídková cena
- 7) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.
- 8) Bližší údaje jsou uvedeny ve výzvě zaslané vybraným dodavatelům, která je součástí zadávací dokumentace.

Krašovice dne. 29.9.2011


Ing. Josef Henzlík
starosta

V Ý Z V A

k podání nabídky na veřejnou podlimitní zakázku na „Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích
Podmínky soutěže:

a) **Vymezení plnění veřejné zakázky**

Plněním veřejné zakázky je realizace stavby v rozsahu zadávací dokumentace, která je dána projektovou dokumentací „Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích“ zpracovanou aut. Inženýrem Tomášem Kostohryzem a výkazem výměr prováděných prací a soutěžními podmínkami. Výkaz výměr je dán v textové podobě.

b) **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpoklad zahájení stavby je 1.12.2011. Dokončení stavby je požadováno 30.6.2013.

c) **Nabídka musí být podána v českém jazyce.**

d) **Požadavky na prokázání základních a profesních předpokladů**

- Nabídka bude obsahovat doklady o základních kvalifikačních předpokladech v rozsahu § 53 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Všechny doklady v tomto § obsažené nesmí být starší než 90 dní ode dne předložení nabídky a musí být dodány v originále nebo ověřené kopii.

- Nabídka bude obsahovat doklady o profesních kvalifikačních předpokladech dle § 54 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

- Nesplnění těchto předpokladů má za následek vyloučení ze soutěže.

- Uchazeč současně prokáže, že má zajištěného pracovníka, který má od Ministerstva kultury povolení k restaurování kulturních památek pro restaurování děl v sádře a štuku.

e) **Způsob hodnocení nabídek**

Při splnění všech podmínek stanovených zadavatelem je rozhodujícím kritériem nejnižší navrhovaná cena, která bude cenou konečnou platnou po celou dobu stavby.

f) **Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude cenou maximální konečnou platnou po celou dobu výstavby a budou v ní obsaženy veškeré práce, dodávky a služby, které je třeba k úplnému a řádnému dokončení a předání stavby včetně závěrečné restaurátorské zprávy, průzkumu a technické pomoci projektanta v době realizace. Bude obsahovat práce spojené se zařízením staveniště, likvidací skládek a meziskládek přebytečného materiálu a uvedením staveniště do původního stavu. Bude obsahovat likvidaci odpadu dle zák. 185/2001 Sb. a při převímce bude doložena dokladem. V oddíle malby je nutno kalkulovat se zakrytím veškerého mobilního zařízení jako na příklad varhany, oltář, lavice a pod. Cenovou nabídku zpracujte v písemné podobě. Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem dodavatele.

g) **Fakturace provedených prací**

Fakturace se předpokládá předem po provedení min. 50% prací ve finančním vyjádření, ve výši 50 % sjednané ceny dle smlouvy o dotaci v listopadu 2012, zbylá část po předání stavby. Splatnost faktur 15 dní. Lze jednat o zkrácení termínů.

h) **Soutěžní lhůta a místo pro podání nabídek a místo otevírání obálek s nabídkami**

Soutěžní lhůta počíná dnem 3.10. 2011 a končí dne 31.10.2011 v 16.00 hodin, kdy bude provedeno otevírání obálek. Nabídky je možno doručit poštou nebo osobně na adresu:

Obecní úřad Krašovice, Krašovice 49, 330 13 Trnová v zalepené obálce označené SOUTĚŽ – Oprava kostela Krašovice – NEOTVÍRAT!

Otevírání obálek provede komise jmenovaná starostou obce.

i) **Vyhodnocení nabídek** provede komise jmenovaná starostou obce do 2.11.2011.

j) Údaje o zadavateli:

Zadavatel: Obec Krašovice, Krašovice 49, 330 13 Trnová
Zastoupená starostou Ing. Josefem Henžlíkem
IČO: 00572888, DIČ: CZ00572888
Kód obce: 559083
Bankovní spojení: 727096349/0800

k) Prohlídka místa plnění

Po prostudování výkazu výměr je nezbytné při prohlídce stavby si upřesnit některé položky výkazu, pokud nejsou patrné z fotodokumentace označené jako soubor nebo komplet, aby mohly být řádně ohodnoceny. Prohlídku stavby je možno provést denně v době od 7.00 hodin do 16.00 hodin po předběžné domluvě na tel. 602 367 100 ing. Henžlík.

l) Zadávací lhůta

Začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o přijetí nejlepší nabídky.

m) Záruční doba

Zadavatel požaduje záruční dobu na tuto dodávku v délce 60 měsíců.

Zvláštní podmínky pro provedení veřejné zakázky

1) Kvalitativní předpoklady

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace uvedené v bodě a) soutěžních podmínek. Při stavbě musí být dodržovány podmínky uvedené v souhlasu s provedením ohlášené stavby a všechny platné normy a předpisy, a veškeré udržovací práce musí být v souladu s rozhodnutím MěÚ Nýřany – OÚP dle závazného stanoviska ze dne 15.2.2011, č.j. OÚP/3834/2011.

2) Provádění prací

- a) Zadavatel zajistí souhlas s provedením ohlášené stavby podle výše uvedené projektové dokumentace
- b) Další potřebná povolení zajišťuje zhotovitel, zhotovitel zajistí před zahájením stavebních prací vytýčení podzemních sítí
- c) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, rovněž zodpovídá za provádění prací společností a pracovníky, kteří musí mít příslušná oprávnění, odbornou způsobilost, případně úřední zkoušky tak, aby práce byly ve vyžadované kvalitě.
- d) Zadavatel i zhotovitel jsou povinni před zahájením jmenovat své zástupce, vymezit jejich pravomoci a rozsah, v jakém jsou oprávněni jeho jménem jednat.
- e) Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím na stavbě nezúčastněným osobám, případně zadavateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu pozemků, budov a znečišťování komunikací.
- f) Materiály nebo stavební díla, která neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, nesmí být použity.
- g) Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi.
- h) Zhotovitel si zajistí el. energii, vodu a plochu pro zřízení staveniště.
- i) O průběhu prací se vede stavební deník.
- j) Dodavatel zajistí průběžné provádění průzkumů a formou dílčích prováděcích projektů před prováděním prací budou tyto odsouhlasovány orgány státní památkové péče v rámci kontrolních dnů. Stavební úřad (MěÚ Třemošná) provede ověření této dokumentace.