

Obec Krašovice


Krašovice 49, 330 13 Trnová

Obec Krašovice

vypisuje dle zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách zjednodušené podlimitní výběrové řízení na veřejnou zakázku „**Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích**“.

- 1) Předmět a místo realizace
Předmětem dodávky jsou udržovací stavební práce kostela, v rámci nichž bude provedena: obnova fasády, úprava štukových ploch a kamenných prvků, repase okenních a dveřních výplní, oprava a částečná výměna poškozených prvků krovu, výměna střešní krytiny včetně oplechování věží, provedení nosných klempířských prvků, vymalování vnitřní části kostela.
Místem realizace je obec Krašovice.
- 2) Předpokládaný termín realizace 1.12.2011 – 30.6.2013 s možností jednání o zkrácení termínu
- 3) Soutěžní lhůta počíná dnem 3.10. a končí 31.10. 2011. Uchazeči doručí nabídku v zalepené obálce označené názvem „Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích“ na adresu Obecního úřadu Krašovice, Krašovice 49, 330 13 Trnová, poštou nebo osobně do 31.10.2011 do 16.00 hodin, kdy proběhne otevírání obálek. Obálku označit SOUTĚŽ – NEOTVÍRAT!
- 4) Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 5) Nabídka bude obsahovat:
 - cenovou nabídku zpracovanou podle výkazu výměr v tištěné podobě
 - dtto na CD
 - prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona č. 137/2006 Sb. Doklady nesmí být starší než 90 dnů a budou předloženy v originále nebo ověřené kopii.
 - prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zák. č. 137/2006 Sb.
 - součástí nabídky budou informace o firmě, zejména jaké opravy sakrálních staveb, případně jiných památkově cenných objektů v posledních letech realizovala v Plzeňském kraji.
 - návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem dodavatele
- 6) Hodnocení nabídek
Při splnění všech podmínek daných zadavatelem je rozhodujícím kritériem nejnížší konečná nabídková cena
- 7) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.
- 8) Bližší údaje jsou uvedeny ve výzvě zaslané vybraným dodavatelům, která je součástí zadávací dokumentace.

Krašovice dne. 29.9.2011


Ing. Josef Henzlík
starosta

V Ý Z V A

k podání nabídky na veřejnou podlimitní zakázku na „Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích
Podmínky soutěže:

a) Vymezení plnění veřejné zakázky

Plněním veřejné zakázky je realizace stavby v rozsahu zadávací dokumentace, která je dána projektovou dokumentací „Stavební úpravy kostela sv. Jiljí v Krašovicích“ zpracovanou aut. Inženýrem Tomášem Kostohryzem a výkazem výměr prováděných prací a soutěžními podmínkami. Výkaz výměr je dán v textové podobě.

b) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení stavby je 1.12.2011. Dokončení stavby je požadováno 30.6.2013.

c) Nabídka musí být podána v českém jazyce.

d) Požadavky na prokázání základních a profesních předpokladů

- Nabídka bude obsahovat doklady o základních kvalifikačních předpokladech v rozsahu § 53 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Všechny doklady v tomto § obsažené nesmí být starší než 90 dní ode dne předložení nabídky a musí být dodány v originále nebo ověřené kopii.

- Nabídka bude obsahovat doklady o profesních kvalifikačních předpokladech dle § 54 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

- Nesplnění těchto předpokladů má za následek vyloučení ze soutěže.

- Uchazeč současně prokáže, že má zajištěného pracovníka, který má od Ministerstva kultury povolení k restaurování kulturních památek pro restaurování děl v sádře a štuku.

e) Způsob hodnocení nabídek

Při splnění všech podmínek stanovených zadavatelem je rozhodujícím kritériem nejnížší navrhovaná cena, která bude cenou konečnou platnou po celou dobu stavby.

f) Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude cenou maximální konečnou platnou po celou dobu výstavby a budou v ní obsaženy veškeré práce, dodávky a služby, které je třeba k úplnému a řádnému dokončení a předání stavby včetně závěrečné restaurátorské zprávy, průzkumu a technické pomoci projektanta v době realizace. Bude obsahovat práce spojené se zařízením staveniště, likvidací skládek a meziskládek přebytečného materiálu a uvedením staveniště do původního stavu. Bude obsahovat likvidaci odpadu dle zák. 185/2001 Sb. a při převímce bude doložena dokladem. V oddíle malby je nutno kalkulovat se zakrytím veškerého mobilního zařízení jako na příklad varhany, oltář, lavice a pod. Cenovou nabídku zpracujte v písemné podobě. Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem dodavatele.

g) Fakturace provedených prací

Fakturace se předpokládá předem po provedení min. 50% prací ve finančním vyjádření, ve výši 50 % sjednané ceny dle smlouvy o dotaci v listopadu 2012, zbylá část po předání stavby. Splatnost faktur 15 dní. Lze jednat o zkrácení termínů.

h) Soutěžní lhůta a místo pro podání nabídek a místo otevírání obálek s nabídkami

Soutěžní lhůta počíná dnem 3.10. 2011 a končí dne 31.10.2011 v 16.00 hodin, kdy bude provedeno otevírání obálek. Nabídky je možno doručit poštou nebo osobně na adresu:

Obecní úřad Krašovice, Krašovice 49, 330 13 Trnová v zalepené obálce označené SOUTĚŽ – Oprava kostela Krašovice – NEOTVÍRAT!

Otevírání obálek provede komise jmenovaná starostou obce.

i) Vyhodnocení nabídek provede komise jmenovaná starostou obce do 2.11.2011.

j) **Údaje o zadavateli:**

Zadavatel: Obec Krašovice, Krašovice 49, 330 13 Trnová
Zastoupená starostou Ing. Josefem Henžlíkem
IČO: 00572888, DIČ: CZ00572888
Kód obce: 559083
Bankovní spojení: 727096349/0800

k) **Prohlídka místa plnění**

Po prostudování výkazu výměr je nezbytné při prohlídce stavby si upřesnit některé položky výkazu, pokud nejsou patrné z fotodokumentace označené jako soubor nebo komplet, aby mohly být řádně ohodnoceny. Prohlídku stavby je možno provést denně v době od 7.00 hodin do 16.00 hodin po předběžné domluvě na tel. 602 367 100 ing. Henžlík.

l) **Zadávací lhůta**

Začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o přijetí nejlepší nabídky.

m) **Záruční doba**

Zadavatel požaduje záruční dobu na tuto dodávku v délce 60 měsíců.

Zvláštní podmínky pro provedení veřejné zakázky

1) Kvalitativní předpoklady

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace uvedené v bodě a) soutěžních podmínek. Při stavbě musí být dodržovány podmínky uvedené v souhlasu s provedením ohlášené stavby a všechny platné normy a předpisy, a veškeré udržovací práce musí být v souladu s rozhodnutím MěÚ Nýřany – OÚP dle závazného stanoviska ze dne 15.2.2011, č.j. OÚP/3834/2011.

2) Provádění prací

- a) Zadavatel zajistí souhlas s provedením ohlášené stavby podle výše uvedené projektové dokumentace
- b) Další potřebná povolení zajišťuje zhotovitel, zhotovitel zajistí před zahájením stavebních prací vytýčení podzemních sítí
- c) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, rovněž zodpovídá za provádění prací společností a pracovníky, kteří musí mít příslušná oprávnění, odbornou způsobilost, případně úřední zkoušky tak, aby práce byly ve vyžadované kvalitě.
- d) Zadavatel i zhotovitel jsou povinni před zahájením jmenovat své zástupce, vymezit jejich pravomoci a rozsah, v jakém jsou oprávněni jeho jménem jednat.
- e) Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím na stavbě nezúčastněným osobám, případně zadavateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu pozemků, budov a znečišťování komunikací.
- f) Materiály nebo stavební díla, která neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, nesmí být použity.
- g) Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi.
- h) Zhotovitel si zajistí el. energii, vodu a plochu pro zřízení staveniště.
- i) O průběhu prací se vede stavební deník.
- j) Dodavatel zajistí průběžné provádění průzkumů a formou dílčích prováděcích projektů před prováděním prací budou tyto odsouhlasovány orgány státní památkové péče v rámci kontrolních dnů. Stavební úřad (MěÚ Třemošná) provede ověření této dokumentace.